

## CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO CAST STRUTTURE s.r.l.

### Art. 1. Definizioni

1.1 Nell'ambito delle presenti Condizioni Generali di Contratto (nel prosieguo, per brevità, C.G.C.) e nei documenti pre-contrattuali e contrattuali di seguito indicati, si intende per:

**"CAST"**: abbreviazione di CAST STRUTTURE s.r.l., in persona del legale rappresentante *pro tempore*, con sede in Brandizzo (To) Via Torino 482/F;

**"Cantiere"**: il luogo (di regola un edificio in costruzione e/o in ristrutturazione) ove fisicamente i "Materiali" vanno consegnati e la "Struttura" installata;

**"Cliente"**: la persona fisica, la persona giuridica o l'Ente Pubblico che stipula il Contratto con CAST;

**"Condizioni Particolari di Fornitura CAST"**: sono la proposta contrattuale completa di CAST, relativa alla "Struttura", ai servizi accessori alla realizzazione della stessa ed alle varie condizioni particolari del "Contratto", ivi comprese le modalità ed i termini di pagamento, integrate in modo essenziale dal "Preventivo CAST", dalle possibili note e dagli eventuali allegati alle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" stessa, nonché dalle presenti C.G.C. Le "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" andranno in ogni loro Parte sottoscritte dal Cliente;

**"Consegna"**: qualora nei documenti pre-contrattuali o nel "Contratto" venisse indicato genericamente il termine di "Consegna", deve intendersi quale: consegna dei "Materiali" presso il "Cantiere" o altro luogo indicato dal Cliente, anche in ipotesi in cui il "Contratto" preveda l'"Installazione";

**"Consumatore"**: la persona fisica che agisce per scopi estranei all'attività imprenditoriale, commerciale, artigianale o professionale eventualmente svolta;

**"Contratto"**: l'accordo tra CAST ed il Cliente avente ad oggetto l'intera commessa, costituito dalle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST", accettate dal Cliente per iscritto, così come integrate dai suoi allegati, dalle eventuali "Varianti" richieste dal Cliente, oltre che dalle presenti C.G.C., sottoscritte in ogni loro pagina, nonché da ulteriore documentazione che le Parti ritengano integrante il "Contratto" stesso;

**"Installazione"**: l'attività di assemblaggio e montaggio dei "Materiali" nel luogo previsto nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST", a cura di CAST, ovvero di terzi, ovvero del Cliente direttamente. I termini "Installazione", "Montaggio" e "Assemblaggio" sono equipollenti ai fini del "Contratto";

**"Materiali"**: l'insieme o parte dei componenti costituenti la "Struttura", prima che si concluda l'attività di "Installazione" della stessa;

**"Preventivo CAST"**: è il documento pre-contrattuale proveniente da CAST, contenente la stima iniziale dei costi necessari alla realizzazione della commessa in ogni sua parte e comprensivo altresì delle specifiche di fornitura e delle condizioni e dei termini di pagamento; è parte integrante ed essenziale delle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST";

**"Progetto Impianto"**: siccome la "Struttura" è finalizzata a contenere un impianto (ascensore o assimilabili) realizzato da società terze, il "Progetto Impianto" è l'elaborato grafico e/o testuale, realizzato da tali soggetti terzi per conto del Cliente, relativo a detto impianto, necessario ed indispensabile a CAST per poter, a sua volta, progettare con precisione e realizzare la "Struttura" su misura e conforme all'impianto stesso;

**"Progetto/i Struttura"**: sono gli elaborati grafici, realizzati da CAST, relativi alla "Struttura" sulla base dei rilievi eseguiti sul "Cantiere" ove la "Struttura" andrà installata, nonché del "Progetto Impianto" e dai dati tecnici del "Cantiere" forniti a CAST dal Cliente oppure da soggetti terzi dallo stesso incaricati e/o allo stesso collegati da autonomi rapporti contrattuali o di fatto;

**"Specifiche di fornitura"**: le caratteristiche tecniche dei "Materiali" consegnati e/o impiegati per la realizzazione della "Struttura";

**"Struttura"**: è il manufatto metallico progettato e prodotto da CAST destinato a contenere impianti (ascensori o assimilabili) prodotti da imprese terze, come descritto nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST", nel/nei "Progetto/i Struttura" e nei successivi documenti integrativi. Sono esclusi eventuali cristalli, pannelli e le rifiniture;

**"Tamponamento"**: è la lavorazione che prevede solamente la realizzazione, il ripristino e/o la sostituzione dei pannelli e/o cristalli che chiudono il vano ascensore;

**"Trattativa"**: è la fase precedente alla conclusione del "Contratto", nel corso della quale CAST ed il Cliente si limitano a confrontarsi ed a valutare la convenienza e l'opportunità di concludere l'eventuale accordo, senza vincolo per entrambi;

**"Varianti"**: sono le variazioni e le modifiche ordinate, durante il rapporto, dal Cliente, relative a quantità e/o qualità dei "Materiali" e/o della "Struttura" o di singole Parti della stessa; le "Varianti" possono comportare o meno delle modifiche/integrazioni al "Progetto Struttura"; le "Varianti" comportano in ogni caso slittamenti dei termini previsti nello sviluppo della commessa, oltre ad aumenti del prezzo complessivo del "Contratto". Tenuto conto di ciò, le "Varianti" dovranno essere redatte per iscritto ed accettate dai contraenti in ogni loro parte, prima che CAST le realizzi.

### Art. 2. Trattativa e documenti pre-contrattuali

2.1 Durante la trattativa, CAST invia al Cliente (a mezzo fax e/o posta elettronica e/o Posta Elettronica Certificata) il documento denominato "Preventivo CAST". Tale documento non riveste efficacia e non ha valore di proposta contrattuale di CAST, ex art. 1326 c.c., ma è solo finalizzato allo sviluppo della trattativa ed alla individuazione generale dell'oggetto (Struttura, materiali, manufatti, qualità di massima e servizi accessori alla realizzazione) e del prezzo della successiva proposta contrattuale di CAST. Quest'ultima verrà formalizzata da CAST, all'esito positivo della trattativa con il Cliente, solamente per mezzo dell'invio allo stesso di un ulteriore documento, convenzionalmente denominato "Condizioni Particolari di Fornitura CAST". Solo tale ultimo documento (che richiamerà e comprenderà il "Preventivo CAST") così denominato e completo in ogni sua parte, con i relativi allegati, avrà efficacia di proposta contrattuale da parte di CAST, in quanto contenente tutti gli elementi essenziali del Contratto, comprese le presenti C.G.C.

2.2 L'eventuale restituzione da parte del Cliente del "Preventivo CAST" dallo stesso semplicemente firmato, oppure firmato "per accettazione" ovvero con diciture simili e assimilabili, così come la semplice comunicazione orale, scritta o a mezzo posta elettronica, di approvazione del Preventivo o diciture simili, non avrà alcuna efficacia di conclusione del Contratto tra le Parti.

2.3 Qualora fosse interesse del Cliente, successivamente al ricevimento del "Preventivo CAST", proseguire nella trattativa, ne dovrà dare comunicazione (scritta, anche a mezzo e-mail, oppure orale) a CAST. Le Parti potranno comunque, anche prima di tale comunicazione, recedere liberamente dalla trattativa senza alcuna giustificazione e/o indennizzo e/o aggravio per entrambe.

2.4 Il contenuto del Contratto sarà costituito dalle condizioni contenute nel documento "Condizioni Particolari di Fornitura CAST", come integrate dagli allegati alla stessa (compreso il "Preventivo CAST") e dalla successiva documentazione esecutiva del rapporto (ad es.: Progetti Struttura, Varianti) nonché dalle presenti C.G.C. sottoscritte in ogni foglio, salvo diverso, puntuale e particolare accordo tra le Parti.

### Art. 3. Conclusione del Contratto e documenti contrattuali

3.1 Qualora sia interesse delle Parti proseguire nella trattativa, anche a seguito dello scambio dei predetti documenti pre-contrattuali, CAST provvederà a predisporre ed inviare al Cliente la propria proposta contrattuale, denominata convenzionalmente "Condizioni Particolari di Fornitura CAST", contenente l'individuazione dell'oggetto del Contratto, del prezzo complessivo e delle principali condizioni essenziali del Contratto (termini di consegna, modalità e termini per i pagamenti ecc.) comprensiva dell'allegato "Preventivo CAST", oltre alle presenti Condizioni Generali di Contratto. Si precisa che tutte le note e gli allegati indicati e/o richiamati nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST", nessuno escluso, integrano il contenuto del Contratto.

3.2 Il Contratto si conclude nel momento in cui CAST ha ottenuto la restituzione in originale delle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST", complete di tutti gli allegati alle stesse, unitamente alle presenti C.G.C. tutto integralmente sottoscritto in ogni pagina da Parte del Cliente (ovvero dal suo legale rappresentante).

3.3 La mancata restituzione a CAST delle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" così sottoscritte in ogni loro Parte, compresi gli allegati e le presenti C.G.C., entro il termine di 5 (cinque) giorni lavorativi dall'invio e/o consegna al Cliente delle stesse, comporterà la perdita di efficacia e di validità della proposta contrattuale di CAST, in ogni sua parte, nessuna esclusa.

3.4 Il Cliente dovrà far pervenire a CAST gli originali sottoscritti

delle presenti C.G.C., delle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" e degli allegati tutti. Il Cliente potrà anticipare l'invio o la consegna a mezzo trasmissione per mezzo fax, Posta Elettronica o Posta Elettronica Certificata, purché vengano trasmessi integralmente tutti i documenti contrattuali oggetto della proposta, debitamente sottoscritti in ogni pagina, compresi gli allegati. Per determinare il momento della conclusione del Contratto, varrà la data della ricezione da Parte di CAST di quanto sopra.

**3.5** Non saranno valide al fine della conclusione del Contratto altre forme di accettazione della "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" che non siano fax, Posta Elettronica o Posta Elettronica Certificata.

**3.6** Ove il Cliente abbia ricevuto incarico da un soggetto e/o impresa terza (compresi Enti Pubblici) di realizzare la Struttura, dovrà espressamente e necessariamente comunicarlo a CAST e dovrà altresì dichiarare per iscritto, prima del momento della conclusione del Contratto, sotto propria responsabilità, di essere stato autorizzato da tale Ente/soggetto alla conclusione del Contratto con CAST fornendo, in tempo utile, a CAST tutti gli estremi di tale Ente/soggetto, oltreché tutti i documenti e tutte le informazioni che CAST richiederà (Amministrative e tecniche) relative al rapporto in essere tra il cliente e lo stesso Ente/soggetto, utili per la valutazione delle condizioni del Contratto.

**3.7** Il Cliente si impegna a manlevare CAST da pretese, sanzioni e quant'altro dovessero gravare sulla stessa in conseguenza della conclusione ed esecuzione del Contratto in assenza delle autorizzazioni di cui al punto 3.6, così come a rifondere tutte le spese ed a risarcire tutti i danni derivati a CAST per l'ipotesi che il Contratto si risolva, interrompa, risulti nullo o annullato e quant'altro, in conseguenza del venir meno degli effetti del rapporto/contratto tra il Cliente e l'Ente/soggetto terzo.

#### **Art. 4. Caratteristiche tecniche della struttura – Garanzie e decadenza**

**4.1** L'esatta identificazione delle caratteristiche tecniche dei Materiali e della Struttura sono contenuti nel "Preventivo CAST", che costituisce parte integrante ed essenziale delle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST".

**4.2** Nel caso in cui CAST fornisca semplicemente il materiale e non effettui l'installazione e/o posa in opera di alcuna Struttura, sarà dovuta al Cliente la garanzia di cui agli artt. 1490 ss. c.c., alle condizioni e nei termini ivi previsti.

**4.3** Nel caso in cui CAST fornisca il materiale ed effettui l'installazione e/o la posa in opera della Struttura, sarà dovuta al Cliente la garanzia di cui agli artt. 1667 ss. c.c., alle condizioni e nei termini ivi previsti.

**4.4** Nel caso in cui CAST fornisca semplicemente il materiale e/o effettui l'installazione e/o la posa in opera della Struttura presso il Cliente definibile – ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 6 settembre 2005, n. 206 e s.m.i. – "Consumatore", sarà dovuta a quest'ultimo la garanzia di cui al medesimo D. Lgs. 206/05 e s.m.i., agli artt. 128 e ss., alle condizioni e nei termini ivi previsti.

**4.5** La manomissione, le modifiche, le attività o lo smontaggio non autorizzati da CAST, la mancata osservanza delle istruzioni per l'uso e/o per il montaggio, l'impiego di una tensione diversa da quella prescritta, il montaggio di parti non originali o non conformi alle specifiche tecniche previste (ivi compreso il montaggio all'interno della Struttura di un ascensore con portata diversa da quella indicata nel Progetto Struttura), il tentativo di riparazione da parte di personale non qualificato, l'installazione in luogo diverso da quello indicato nel Progetto Struttura, l'installazione eseguita con modalità diverse da quelle indicate nel Progetto Struttura, l'uso della Struttura o di parte di essa per fini o scopi non conformi al fine per il quale è stata progettata ovvero per fini o scopi diversi da quello per il quale è stata progettata, i guasti provocati da calamità naturali e gli atti vandalici rendono nulla la garanzia e ne fanno venire meno tutti gli effetti, nessuno escluso.

#### **Art. 5. Oneri a carico del Cliente**

**5.1** Fermo restando quanto previsto nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST", il Cliente dovrà sempre provvedere a mettere a disposizione, in prossimità del vano dell'ascensore (o apparecchiature analoghe ed assimilabili) al livello del piano stradale, un'area adeguata ed asciutta, che verrà adibita a deposito e stoccaggio del materiale consegnato in Cantiere. In ogni caso il Cliente sarà obbligato alla custodia ed alla conservazione dei beni e del materiale consegnato in Cantiere,

ovunque esso sia depositato, anche se in luogo chiuso.

**5.2** Il Cliente è tenuto a rilasciare a CAST, ovvero al vettore utilizzato da CAST, ricevuta dei Materiali consegnati in Cantiere.

**5.3** Il Cliente dovrà provvedere ad effettuare, sia prima, sia durante l'installazione, tutti i lavori murari e di qualsiasi specie necessari all'installazione medesima ed alla posa in opera della Struttura. Detti lavori sono a carico del Cliente anche quando trattasi di trasformazioni o modifiche di impianti già esistenti o di riparazioni, ivi comprese quelle effettuate nel periodo di vigenza della garanzia.

**5.4** Il Cliente è tenuto a predisporre e fornire all'installatore tutti i mezzi d'opera necessari all'installazione, conformi alle vigenti norme di sicurezza e prevenzione infortuni.

**5.5** E' ad esclusivo carico del Cliente la gestione di ogni pratica amministrativa ed urbanistica inerente i lavori di installazione della Struttura, nonché l'ottenimento di eventuali autorizzazioni e licenze e, altresì, di tutti i provvedimenti amministrativi necessari all'installazione della Struttura.

**5.6** CAST non risponde di eventuali sanzioni, pretese e/o iniziative promosse dagli Enti competenti per l'ipotesi di violazione di normative e regolamenti urbanistici in conseguenza dell'installazione della Struttura.

**5.7** In ogni caso il Cliente è tenuto a tenere indenne e manlevare CAST da ogni pretesa avanzata da Enti Pubblici e/o di terzi in relazione a quanto contenuto ai punti 5.5 e 5.6.

**5.8** Sono comunque a carico del Cliente, salvo che nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" vengano posti a carico di CAST stessa:

- verifica strutturale dell'edificio, verifica formazione di condensa, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza sul Cantiere e nomina del collaudatore delle opere in ferro;
- denuncia opere strutturali presso la Pubblica Amministrazione;
- fornitura, montaggio e smontaggio di eventuali ponteggi e/o ponti su ruote (trabattelli) necessari alla posa in opera e all'installazione della Struttura;
- gru per il sollevamento dei Materiali per l'installazione della Struttura;
- ripari e recinzioni del vano di corsa, grondaie, scossalini, coperture, ringhiere e quant'altro necessario per la prevenzione e protezione contro gli infortuni, richiesti dalle normative in materia di sicurezza vigenti al momento della posa in opera della Struttura;
- opere fabbrili accessorie, pavimenti, passerelle e ogni tipo di raccordo;
- smaltimento dei materiali residui dell'installazione, ivi compresi quelli di risulta e di rifiuto, in conformità alle vigenti normative;
- fornitura e posa in opera di eventuali protezioni regolamentari di separazione dei vani comuni a più impianti;
- fornitura e posa in opera, in luogo opportuno nelle vicinanze del vano di corsa, di un adeguato dispersore (e relativi collegamenti) rispondente ai disposti della legislazione vigente e delle norme CEI per la messa a terra delle strutture e delle apparecchiature della Struttura;
- realizzazione di una chiusura provvisoria degli accessi ai piani, durante l'installazione, rispondente alle vigenti norme di prevenzione infortuni;
- eventuali lavori di ripristino, riquadratura di vani porte, pulizia, finitura e imbiancatura dei locali e dei vani a installazione ultimata;
- eventuale riscaldamento dei locali durante l'installazione;
- ottenimento e consegna a CAST, qualora necessari, di permessi di transito per i mezzi in aree chiuse al traffico, permessi ZTL e autorizzazioni di scarico in zone non carrabili.

**5.9** E' onere esclusivo del Cliente contattare tempestivamente, e comunque prima della conclusione del Contratto, il competente Comando dei Vigili del Fuoco per avere informazioni specifiche sulla necessità (tenuto conto della configurazione e della destinazione dell'immobile ove la Struttura va installata) che l'intera Struttura ovvero specifiche componenti di essa debbano essere preventivamente compartimentati, vale a dire se debbano essere realizzati dei trattamenti ignifughi ovvero altri analoghi accorgimenti. Qualora tale tipo di prescrizione si dovesse rendere necessaria, il Cliente ne dovrà dare immediata comunicazione scritta a CAST, prima della conclusione del Contratto, essendo assolutamente necessario per CAST, esaminate le nuove necessità, valutare il maggior onere e riformulare il prezzo. Qualora tale comunicazione dovesse essere fornita dal Cliente successivamente alla conclusione del Contratto, quest'ultimo si

intenderà automaticamente risolto di diritto, salvo il raggiungimento di un accordo tra le Parti per la rideterminazione del prezzo complessivo e per il ricalcolo dei tempi di esecuzione del Contratto medesimo, con diritto di CAST alla rifusione delle spese fino a quel momento sostenute ed al risarcimento del danno eventualmente subito.

**5.10** E' altresì onere esclusivo del Cliente – in osservanza della normativa sulla sicurezza – inviare il piano di sicurezza e coordinamento di cantiere o, qualora l'Installazione non fosse in regime di cantiere, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, se previsto, nonché dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui CAST dovrà operare per l'Installazione e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione all'attività.

#### **Art. 6. Obblighi reciproci e Tempi di esecuzione**

**6.1** Al fine di porre in essere le varie attività e/o incombenze poste a carico del Cliente, lo stesso può servirsi di terzi dal medesimo incaricati o con esso comunque collegati da autonomo rapporto contrattuale o di fatto (a titolo esemplificativo: committente principale, direttore lavori dello stesso, direttore lavori del Cliente, coordinatore sicurezza della committenza principale o del Cliente, studio di progettazione incaricato dal Cliente ecc.).

**6.2** Il mancato e/o non puntuale adempimento, da parte del Cliente, ovvero da parte dei predetti terzi, delle varie attività e/o incombenze previste nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" a carico del Cliente medesimo, comporterà l'automatico slittamento dei termini previsti a carico di CAST per l'esecuzione delle rispettive e conseguenti attività e/o incombenze.

**6.3** Le settimane vanno intese come lavorative, dal lunedì al venerdì, esclusi sabati, domeniche e giorni festivi.

**6.4** Tutti i termini previsti nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST", decorreranno dalla preventiva e necessaria restituzione, da parte del Cliente, delle medesime "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" sottoscritte per accettazione, in ogni loro pagina.

**6.5** Del pari – posto che la progettazione della Struttura non può essere eseguita a regola d'arte in assenza dell'invio, da parte del Cliente o del terzo a ciò preposto, di tutti documenti necessari, ivi compresi il "Progetto Impianto", le specifiche strutturali dell'edificio (necessarie per il vincolo della Struttura all'edificio) e caratteristiche geologiche del sito – la tardiva consegna della documentazione rispetto al termine previsto nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST", comporterà uno slittamento corrispondente dei termini indicati per CAST per realizzare la progettazione e così, corrispondentemente, di tutti i successivi termini.

**6.6** Lo stesso valga per la ritardata o mancata realizzazione, da parte del Cliente, o chi per esso, di tutte le opere edili necessarie al fine dell'Installazione della Struttura, nessuna esclusa, tenuto conto che se tali opere non sono state ancora ultimate a regola d'arte, non solo la Struttura non può essere installata, ma la posa della stessa potrebbe anche essere pericolosa.

**6.7** Il Cliente è tenuto a comunicare per iscritto, con preavviso di almeno 10 (dieci) giorni lavorativi a CAST la propria impossibilità (o l'impossibilità dei terzi ad esso dipendenti/collegati) ad eseguire le predette attività/incombenze entro i termini previsti nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST".

**6.8** Qualora, nel corso del rapporto, i termini originariamente previsti dovessero slittare in conseguenza di ritardi e/o fatti e/o situazioni imputabili al Cliente nell'esecuzione delle attività/incombenze di propria competenza di cui alle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST", si avrà uno slittamento corrispondente dei termini indicati per CAST per realizzare la progettazione e così, corrispondentemente, di tutti i successivi termini.

**6.9** In caso di slittamento dei termini nell'esecuzione della commessa per fatto e/o condotta omissiva imputabile al Cliente (e/o ai terzi allo stesso collegati) non potrà essere accollata alcuna responsabilità a CAST, non essendo il ritardo dipeso da proprio fatto e colpa, con l'effetto che il Cliente non potrà pretendere da CAST alcun risarcimento del danno e/o penale (ove convenuta) per alcun periodo di slittamento (settimane/frazioni di settimana) a sé medesimo imputabile.

**6.10** Qualora nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" sia indicato un termine ultimo per la consegna dei Materiali (sotto forma di settimana o di data specifica) resta inteso e convenuto che tale scadenza è stata sempre e comunque determinata tenuto conto delle predette varie attività/incombenze a carico del

Cliente, previste ed indicate nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" medesime. Pertanto, anche in tale ipotesi vale quanto sopra previsto ai punti 6.2, 6.8 e 6.9 in merito allo slittamento dei termini per CAST.

**6.11** Le informazioni e i dati tecnici, i rilievi, i progetti (ad esempio Progetto Impianto) fatti pervenire a CAST dal Cliente ovvero da terzi devono essere precisi, esaustivi e corretti onde consentire a CAST di sviluppare la commessa nei suoi vari aspetti (progettuali ed esecutivi) con puntualità, precisione e a regola d'arte; CAST non risponde di errori tecnici commessi da soggetti terzi: dell'operato di questi ultimi risponderà in via esclusiva il Cliente.

#### **Art. 7. Varianti richieste dal Cliente**

**7.1** Le Varianti richieste dal Cliente dopo la conclusione del Contratto, oppure durante l'esecuzione del medesimo, relative a quantità e/o qualità dei Materiali e/o della Struttura o di singole parti della stessa, anche quando non comportano modifiche, integrazioni o rifacimenti al "Progetto Struttura", causeranno comunque slittamenti dei termini previsti per il completamento e la consegna della commessa, oltre a possibili aumenti del prezzo complessivo del Contratto rispetto a quello previsto dalle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST".

**7.2** E' onere del Cliente formalizzare la richiesta di Varianti per iscritto, anche per mezzo e-mail.

**7.3** Al ricevimento dell'ordine, CAST formalizzerà, anche per mezzo e-mail, la propria proposta per il prezzo relativo alle Varianti richieste ed attenderà conferma ed accettazione del Cliente, anch'essa da far pervenire a CAST anche per mezzo e-mail.

**7.4** CAST darà corso alla relativa progettazione e/o produzione e/o installazione delle Varianti richieste, esclusivamente al ricevimento dell'accettazione di cui sopra al punto 7.3.

**7.5** Il maggior corrispettivo per le Varianti realizzate verrà conteggiato al termine del rapporto, in aumento sull'ultima rata a saldo.

#### **Art. 8. Prezzi, Condizioni di pagamento e Incedibilità del Contratto**

**8.1** I prezzi indicati da CAST si intendono al netto dell'I.V.A., da conteggiare nella percentuale applicabile al momento della fatturazione.

**8.2** Salvo le specifiche ipotesi previste nelle presenti C.G.C. (a titolo meramente esemplificativo: Varianti ordinate dal Cliente) il prezzo per il Contratto è fisso ed invariabile, con decorrenza dalla data di conclusione del Contratto stesso e sino alla data di ultimazione dell'Installazione.

**8.3** Le "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" indicano le modalità ed i termini per il pagamento del prezzo. Ove siano previsti frazionamenti del prezzo in più rate, si intende per:

**"A conferma d'ordine"**: al momento della trasmissione dal Cliente a CAST delle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" regolarmente sottoscritte;

**"Ad avviso di merce pronta"**: al momento in cui CAST ha prodotto i Materiali e, con mezzo idoneo, comunicato al Cliente la fine della produzione;

**"A consegna materiali"**: al momento in cui CAST recapita e consegna i Materiali presso il Cantiere;

**"A posa Struttura"**: al momento in cui CAST ha completato l'Installazione della Struttura presso il Cantiere, anche se non sono ancora stati installati gli eventuali cristalli della stessa (ove previsti) i quali vengono necessariamente posati dopo che l'ascensorista ha installato l'impianto all'interno della Struttura (anche allo scopo di impedirne la rottura o graffiatura). E' da considerarsi, quindi, "Posa Struttura", l'ultimazione dell'Installazione della Struttura nel suo complesso anche se, successivamente, occorrono delle minime opere di rifinitura.

**8.4** In caso di ritardo di pagamento rispetto ai termini previsti nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST", il Cliente sarà tenuto a corrispondere a CAST, senza necessità di alcuna preventiva messa in mora, l'interesse determinato dalla Legge, con riferimento alle operazioni tra imprese commerciali (D. Lgs. 231/02 e s.m.i.).

**8.5** Il Cliente non potrà ritardare o sospendere i pagamenti alle scadenze indicate nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" per alcun motivo, anche in presenza di reclami o contestazioni, anche se riferite ad altri contratti e/o rapporti in essere con CAST.

**8.6** Il mancato o ritardato pagamento di anche una soltanto delle rate di prezzo comporterà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456

c.c., la risoluzione del Contratto, e la conseguente decadenza dai benefici della rateizzazione e dei termini concessi da CAST al Cliente per le altre rate di prezzo. CAST avrà quindi facoltà – ai sensi e per gli effetti degli artt. 1460 e 1461 c.c. – di sospendere la propria prestazione, con automatico slittamento dei termini previsti a carico di CAST e con diritto di quest'ultima di trattenere le somme già versate sino a quel momento, fermo restando il risarcimento del maggior danno.

**8.7** CAST avrà diritto a trattenere fino al momento della regolarizzazione dei pagamenti tutta la documentazione necessaria al collaudo di tutte le opere realizzate.

**8.8** CAST avrà altresì facoltà di sospendere e/o interrompere la propria prestazione nel caso in cui venga a conoscenza dello stato di precarietà economica del Cliente ovvero che quest'ultimo sia sottoposto a procedura monitoria, esecutiva e/o concorsuale.

**8.9** CAST avrà altresì facoltà di non iniziare, sospendere e/o interrompere la propria prestazione nel caso in cui, prima dell'inizio della fornitura dei materiali o dell'opera, nonché durante l'esecuzione di una qualsiasi delle parti della commessa, muti, senza preventivo consenso scritto di CAST, la persona fisica, giuridica o l'Ente Pubblico al quale le opere andranno fatturate.

**8.10** Il Contratto non potrà essere ceduto a terzi, neppure parzialmente, da parte del Cliente se non previo consenso scritto di CAST.

**8.11** Nel caso in cui il Cliente ceda il Contratto a terzi senza il preventivo consenso scritto di CAST, quest'ultima avrà facoltà di sospendere e/o interrompere la propria prestazione, trattenendo per sé quanto sino ad allora incassato, salvo il maggior risarcimento del danno.

#### **Art. 9. Installazione della Struttura**

**9.1** Il Cliente dovrà dare per iscritto a CAST la conferma della disponibilità del Cantiere per l'Installazione della Struttura e, in specifico, dovrà comunicare di aver ultimato, secondo i progetti e a regola d'arte, le prescrizioni di Legge e Regolamentari, nonché tutti i lavori preparatori all'Installazione della Struttura, verificando e specificando:

- che i locali destinati a ricevere l'Installazione siano finiti secondo le indicazioni di CAST e perfettamente asciutti;
- che gli accessi dei piani siano pronti o, nel caso di vani scala, che sia pronta l'installazione delle difese;
- che siano state rispettate tutte le norme di sicurezza nonché antinfortunistiche.

**9.2** CAST, ovvero l'impresa da essa incaricata, darà inizio all'Installazione non appena avrà la certezza, previo sopralluogo, che le sopra indicate incombenze, finalizzate alla sicurezza sul Cantiere, siano state correttamente eseguite.

**9.3** Durante la fase dell'Installazione, il Cliente curerà che nessun altro soggetto presente sul Cantiere possa intralciare o rallentare CAST nell'esecuzione della stessa, ovvero creare pericolo e/o danno agli addetti all'Installazione; il Cliente si attiverà anche affinché a CAST vengano forniti gli strumenti di supporto necessari all'Installazione, così come previsto sopra al punto 5.8.

**9.4** Il Cliente dovrà prontamente comunicare per iscritto a CAST, anche durante la fase di Installazione, possibili motivi ostativi al proseguimento dell'attività, quali, ad esempio, sopravvenute esigenze di imprese terze sul Cantiere che rendano necessaria l'interruzione dell'Installazione, così come dovrà curare di dare comunicazione scritta a CAST della possibilità di riprendere i lavori.

**9.5** In ogni caso di interruzione dell'Installazione per fatto non imputabile a CAST, eventuali termini convenuti per la stessa slitteranno conseguentemente. In tali casi, CAST avrà facoltà di richiedere, al termine del rapporto, il rimborso dei maggiori costi sostenuti, dovuti ad ulteriori viaggi, manodopera ovvero aumenti di prezzo di imprese installatrici terze ecc., resisi necessari in conseguenza dell'interruzione dei lavori di Installazione.

**9.6** Qualora l'Installazione venga interrotta per più di 180 giorni complessivi, sempre per fatti non imputabili a CAST, quest'ultima avrà la facoltà, previa comunicazione scritta al Cliente, di non dar corso all'Installazione stessa e potrà limitarsi a consegnare in Cantiere il Materiale (ove non già consegnato). In tale caso, il Cliente sarà comunque tenuto al saldo del prezzo totale convenuto, comprensivo di Installazione, anche se nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" fosse indicato che il saldo (o una quota del prezzo) fosse condizionato alla compiuta e definitiva Installazione della Struttura.

#### **Art. 10. Trasporto del materiale e scarico**

**10.1** Qualora il trasporto dei Materiali sino al Cantiere, ovvero in altro luogo indicato dal Cliente, venga eseguito a carico e spese di CAST, nelle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST" viene specificato che il prezzo comprende il trasporto e che lo stesso è "Vostro Cantiere". Con tale locuzione si intende che i Materiali vengono trasportati da CAST fino al punto più prossimo al Cantiere utile per lo scarico, oppure all'interno del Cantiere.

**10.2** Lo scarico ed il trasferimento dei Materiali dal luogo di fine trasporto fino all'interno del Cantiere, oppure da un punto interno al Cantiere fino al luogo di Installazione, è a cura, spese e responsabilità esclusiva del Cliente.

#### **Art. 11. Consegna della Struttura – Attività non autorizzate da CAST**

**11.1** CAST garantisce che le proprie Strutture sono progettate, prodotte ed installate in conformità alle disposizioni di Legge ed ai Regolamenti vigenti in materia alla data di conclusione del Contratto, norme alle quali anche il Cliente dovrà attenersi relativamente alle opere di sua competenza.

**11.2** Fermo quanto sopra indicato all'art. 8, quando il Contratto prevede, oltre alla Consegna dei Materiali, anche l'Installazione a carico di CAST, la Struttura si intende definitivamente consegnata all'atto della ultimazione della Installazione di tutte le componenti essenziali, esclusi i cristalli, ove previsti, e le piccole opere di rifinitura.

**11.3** Quando invece il Contratto non prevede alcuna Installazione a carico di CAST, la Consegna definitiva della Struttura equivale alla Consegna dei Materiali presso il Cantiere, o in luogo indicato dal Cliente, oppure presso la sede di CAST.

**11.4** Quando CAST provveda alla Installazione della Struttura, il Cliente è tenuto a verificare comunque i Materiali consegnati da CAST presso il Cantiere (o in altro luogo indicato dal Cliente) diligentemente e contestualmente alla Consegna, e deve dare comunicazione per iscritto a CAST – immediatamente e comunque non oltre 8 giorni dalla Consegna – dell'esito della verifica, specificando le eventuali contestazioni (a titolo di esempio: circa gli imballi, le quantità, il numero o caratteristiche esteriori dei Materiali) allo scopo di consentire a CAST, nel minor tempo possibile, le proprie verifiche e di procedere ad eventuali sostituzioni e/o interventi. Ciò deve avvenire con particolare diligenza e tempestività quando l'Installazione non dovesse iniziare contestualmente alla Consegna dei Materiali.

**11.5** Il Cliente non può addurre, a giustificazione della mancata verifica della Struttura e/o dei Materiali, comportamenti o inerzia di terzi, quali ad esempio il fatto che il proprio Committente non abbia potuto tempestivamente eseguire a sua volta la proprie verifiche dei manufatti, posto che la Struttura ed i Materiali si intendono sempre consegnati da CAST al Cliente, anche se destinati al servizio di beni immobili di proprietà di terzi;

**11.6** La manomissione, le modifiche, le attività o lo smontaggio non autorizzati da CAST, il montaggio o l'aggiunta di parti non originali o non conformi alle specifiche tecniche previste (ivi compreso il montaggio all'interno della Struttura di un ascensore con portata diversa da quella indicata nel Progetto Struttura), il tentativo di riparazione da parte di personale non qualificato, l'Installazione in luogo diverso da quello indicato nel Progetto Struttura, l'Installazione eseguita con modalità diverse da quelle indicate nel Progetto Struttura, comporteranno – oltre a quanto previsto al punto 4.5 – il necessario rifacimento del Progetto Struttura (e quello originale non sarà più valido) nonché di tutte le operazioni di collaudo della Struttura (ivi compreso il certificato di collaudo) e tutti i relativi costi, anche quelli connessi, nessuno escluso, saranno posti a carico della Parte che con la propria condotta li ha resi necessari.

#### **Art. 12. Caso fortuito – Forza maggiore**

**12.1** Con "caso fortuito" si intende il verificarsi di un avvenimento impreveduto ed imprevedibile, che si inserisce nell'azione del soggetto e che non può farsi risalire allo stesso nemmeno a titolo di colpa

**12.2** Con "forza maggiore" si intende qualsiasi evento di carattere eccezionale, imprevedibile e inarrestabile, che essendo estraneo alla volontà delle Parti, influisca direttamente sulle condizioni normali tecniche, economiche, finanziarie o doganali per la realizzazione del presente Contratto, impedendo o rendendo difficile al di là di ogni ragionevole sforzo l'adempimento degli obblighi di natura non pecuniaria del Contratto medesimo.

**12.3** Nei casi di cui sopra, le Parti, previa comunicazione in forma scritta all'altra del verificarsi dell'evento "caso fortuito" o "forza maggiore", avranno diritto ad una proroga dei termini di esecuzione del Contratto di durata uguale alla sospensione, purché quest'ultima non ecceda i 30 (trenta) giorni lavorativi.

**12.4** Qualora la sospensione ecceda i 30 (trenta) giorni lavorativi, ciascuna Parte avrà il diritto di risolvere il Contratto, dandone comunicazione all'altra per mezzo di raccomandata a/r o Posta Elettronica Certificata, salvo il diritto di CAST al pagamento delle prestazioni effettuate fino al momento del verificarsi della sospensione.

#### **Art. 13. Terzi che agiscono per conto o nell'interesse del Cliente**

**13.1** Tenuto conto della natura del Contratto e del concreto svolgimento dello stesso nella sua fase esecutiva-operativa, il Cliente assume piena responsabilità nei confronti di CAST della condotta e dell'operato dei terzi che agiscono nell'interesse del Cliente medesimo ai fini dell'esecuzione del Contratto, anche laddove tali terzi abbiano operato senza un formale incarico del Cliente reso noto a CAST, ma semplicemente nell'interesse, anche indiretto, e/o per conto del Cliente stesso.

**13.2** E' onere del Cliente specificare esattamente e per iscritto a CAST – all'atto della conclusione del Contratto, ovvero in corso di rapporto – il divieto esplicito di operare e relazionarsi, in fase esecutiva, con uno dei predetti soggetti. In difetto di tale prescrizione specifiche, le istruzioni e gli ordini provenienti da soggetti terzi, che agiscono nell'interesse del Cliente medesimo ai fini dell'esecuzione del Contratto, anche laddove tali terzi abbiano operato senza un formale incarico del Cliente reso noto a CAST, ma semplicemente nell'interesse, anche indiretto, e/o per conto del Cliente stesso, saranno validi ed efficaci come se provenienti direttamente dal Cliente.

#### **Art. 14. Comunicazioni tra le Parti**

**14.1** Salvo diversa previsione contenuta nelle presenti C.G.C., le comunicazioni scritte tra le Parti potranno essere effettuate validamente anche per mezzo fax e/o e-mail, agli indirizzi e recapiti che le Parti hanno rispettivamente indicato nella documentazione contrattuale sottoscritta.

**14.2** Ciascuna Parte avrà cura di comunicare all'altra eventuali variazioni di indirizzo e di recapito che dovessero intervenire nel corso dell'esecuzione del Contratto e sino al termine di vigenza della garanzia.

**14.3** In difetto di detta informazione di aggiornamento, le comunicazioni inoltrate al precedente originario recapito dovranno considerarsi come validamente effettuate.

#### **Art. 15. Contrasto tra condizioni generali**

**15.1** Tutte le Vs. eventuali condizioni generali e particolari di vendita e/o di contratto e/o di fornitura che risultassero in contrasto con quelle esposte nel presente documento si intendono annullate ad ogni effetto.

#### **Art. 16. Tutela dei dati personali. Informativa ai sensi del Reg. EU 679/16 – GDPR**

**16.1** I dati tutti forniti dal Cliente e così acquisiti contestualmente alla compilazione della documentazione pre-contrattuale e contrattuale, nonché durante le successive fasi, anche d'esecuzione del Contratto, verranno trattati – con la massima riservatezza e nel rispetto della normativa in materia – in forma analogica e/o informatica esclusivamente per le finalità di seguito elencate: esecuzione del Contratto, adempimento di obblighi previsti dalla normativa statale e comunitaria, gestione amministrativa dei rapporti con il Cliente, eventuale contenzioso, esigenze di tipo operativo-gestionale interne a CAST.

**16.2** A tali fini, i dati potranno essere trattati anche da soggetto terzo, al quale sia conferito mandato per l'esercizio di attività connesse al Contratto.

**16.3** Il Cliente riconosce che il trattamento dei dati è obbligatorio ed essenziale ai fini della concreta esecuzione del Contratto, al quale non si potrà quindi dare corso in caso di rifiuto a fornire i dati medesimi.

**16.4** Il titolare del trattamento è CAST.

**16.5** In relazione al trattamento dei dati, ai sensi del Reg. EU 679/16, il Cliente ha diritto di conoscere quali siano i suoi dati e come tali dati vengano utilizzati, di farli aggiornare, rettificare o cancellare, nonché di opporsi al loro eventuale utilizzo per finalità

diverse da quelle indicate al punto 16.1, il tutto inviando richiesta scritta a CAST.

**16.6** Con la sottoscrizione delle presenti C.G.C. e/o del Contratto, le Parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali, in relazione a qualsiasi adempimento connesso con il Contratto medesimo.

#### **Art. 17. Legge applicabile – Foro competente**

**17.1** Il Contratto è disciplinato dalle presenti C.G.C., da quanto previsto dalle "Condizioni Particolari di Fornitura CAST", dagli allegati alle stesse (ivi compreso il "Preventivo CAST") nonché dalla documentazione contrattuale sopra indicata, all'Art. 3.

**17.2** In ogni caso, le presenti C.G.C. non potranno essere derogate se non a seguito di esplicito consenso scritto di CAST.

**17.3** Ogni eventuale deroga concordata e consentita per iscritto da CAST, rimarrà limitata a quanto in proposito convenuto, ferma l'efficacia di tutte le altre condizioni contrattuali che non siano state espressamente derogate per iscritto.

**17.4** Il rapporto Contrattuale tra CAST e il Cliente è disciplinato dalla Legge Italiana, anche laddove il Cliente sia cittadino straniero o la Consegna con l'eventuale Installazione debba avvenire all'estero.

**17.5** Per quanto non previsto dalle presenti C.G.C., si rinvia a quanto disposto dal Codice Civile e dalla normativa vigente in materia.

**17.6** Tutte le controversie che dovessero insorgere tra le Parti in relazione alle presenti C.G.C. ed al Contratto, comprese quelle inerenti alla loro validità, efficacia, interpretazione, esecuzione e risoluzione, saranno – in deroga espressa, congiunta e condivisa tra i contraenti alle norme vigenti alla data della stipula – competenza esclusiva del Foro di Ivrea.

*Il Cliente*

\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*

Le presenti Condizioni Generali di Contratto CAST nonché l'informativa completa ai sensi del Reg. EU 679/16 (GDPR) sono a completa disposizione del Cliente, per essere consultate, scaricate e/o stampate, sul sito [www.caststrutture.com](http://www.caststrutture.com)

\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, il Cliente dichiara di aver integralmente letto, pienamente compreso, nonché di approvare specificatamente i seguenti articoli:

*Art. 1. Definizioni*

*Art. 2. Trattativa e documenti pre-contrattuali*

*Art. 3. Conclusione del Contratto e documenti contrattuali*

*Art. 4. Caratteristiche tecniche della struttura – Garanzie e decadenza*

*Art. 5. Oneri a carico del Cliente*

*Art. 6. Obblighi reciproci e Tempi di esecuzione*

*Art. 7. Varianti richieste dal Cliente*

*Art. 8. Prezzi, Condizioni di pagamento e Incedibilità del Contratto*

*Art. 9. Installazione della Struttura*

*Art. 10. Trasporto del materiale e scarico*

*Art. 11. Consegna della Struttura - Attività non autorizzate da CAST*

*Art. 12. Caso fortuito – Forza maggiore*

*Art. 13. Terzi che agiscono per conto o nell'interesse del Cliente*

*Art. 14. Comunicazioni tra le Parti*

*Art. 15. Contrasto tra condizioni generali*

*Art. 16. Tutela dei dati personali. Informativa ai sensi del Reg. EU 679/16 – GDPR*

*Art. 17. Legge applicabile – Foro competente*

*Il Cliente*